

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LIMITED

2024 YILI MALİ RAPORU

İÇİNDEKİLER	Sayfa
1. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim	1
2. Yönetim Kurulu Raporu	2
3. Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	3
4. Denetçilerin Raporu	4
5. 31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemi Finansal Tablolara Ait Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim Beyanı	5
6. 31 Aralık 2024 Tarihli Bilânço	6-7
7. 2024 yılı Kâr ve Zarar Cetveli	8
8. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	9-11
9. Bilânço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	12-24
10. Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	25
11. Mali Tablo Eki Cetvelleri ile Ek Mali Tablolar	26-28

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LIMITED

YÖNETİM KURULU

M. Tanju Özyol	Yönetim Kurulu Başkanı
İ. Hakan Börteçene	Yönetim Kurulu Üyesi ve Şirket Sekreteri
A. Melis Börteçene	Yönetim Kurulu Üyesi
Bars Börteçene	Yönetim Kurulu Üyesi
Kurt Börteçene	Yönetim Kurulu Üyesi

ÜST YÖNETİM

Dilek Utlı	Genel Müdür
Özlem Erkekoğlu	Genel Müdür Yardımcısı

DIŞ DENETCİLER

CCA Chartered Certified Accountants

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LIMITED

YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu ile 31 Aralık 2024 tarihli Bilânço ve 2024 yılı Kâr ve Zarar cetveli Kurulun bilgisine sunulur.

2024 yılı faaliyet sonuçları ekli hesaplarda görüldüğü gibidir.

Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve ödenmesi şüpheli görülen hesaplar için uygun provizyon ayrılmıştır. Bankanın 2024 yılı net kârı 355,772 Euro'nun, Brikmiş Karlar hesabına aktarılmasını Kurula Yönetim Kurulu olarak arz ve tavsiye ederiz.

Yönetim Kurulu tarafından 29.04.2025 tarihinde onaylanmıştır.

Yönetim Kurulu adına,



İ. HAKAN BÖRTEÇENE

Şirket Sekreteri

Lefkoşa.

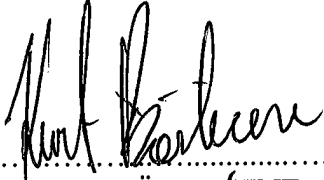
29.04.2025

YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Uluslararası Bankacılık Birimleri Yasası gereğince Yönetim Kurulu bankanın hesaplarını, yıllık bilânçoları ve kâr ve zarar cedvellerini Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı, tek tip bilânço ve kâr ve zarar cedveli ile dipnotları, muhasebe ve değerleme esasları ile bunların uygulanma ve düzenlenme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutmasından ve düzenlemesinden sorumludurlar.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Fası 113, Şirketler Yasası tahdında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

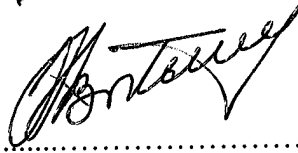
Yönetim Kurulu adına,



KURT BÖRTEÇENE
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



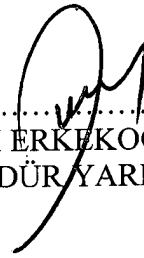
İ. HAKAN BÖRTEÇENE
SEKRETER/ YÖNETİM KURULU ÜYESİ



A.MELİS BÖRTEÇENE
YÖNETİM KURULU ÜYESİ



DİLEK UTLU
GENEL MÜDÜR



ÖZLEM ERKEKOĞLU
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

29.04.2025

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LTD. 31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN MALİ TABLOLARIN DENETİMİNE İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Allied Turkish International Banking Unit Ltd.'e ait ekte sunulan 9 numaralı sayfada sunulan muhasebe ilkelerine göre hazırlanmış bilanço, kâr zarar cetveli, özkaynaklar değişim tablosu ve diğer açıklayıcı notları denetledik. Bu rapor, 41/2008 sayılı Uluslararası Bankacılık Birimleri Yasası ve Şirketler Yasası Fasil 113 Madde 156'ya istinaden hazırlanmış olup yapılan denetim sonucu varılan kanaat ışığında mali tablolar hakkında görüşlerimizi içermektedir.

YÖNETİM KURULU VE DENETÇİLERİN SORUMLULUKLARI

Mali tabloların hazırlanmasından Yönetim Kurulu sorumludur. Bizim sorumluluğumuz ise yaptığımız denetimi esas alarak bağımsız bir kanaate varmak ve söz konusu mali tablolarla ilgili vardığımız kanaat hakkında rapor sunmaktır.

KANAATİMİZİN DAYANAĞI

Denetimimizi bağımsız denetim ilkelerine ve 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan Bağımsız Denetim Kuruluşlarına ilişkin tebliğin hükümlerine uygun olarak gerçekleştirdik. Denetim, hesaplarda gösterilen miktarlar ve bilgilerle ilgili delillerin örnekleme usulü ile incelenmesini içerir. Denetim ayrıca hesapların hazırlanışında Yönetim Kurulu tarafından yapılan ve alınan önemli tahmin ve kararların değerlendirilmesi ve muhasebe ilkelerinin Banka'nın işleyişine uygun olup olmadıkları ve bu gibi ilkelerin tutarlı olarak uygulanıp uygulanmadıkları ile yeterli derecede açıklanıp açıklanmadıklarını da içerir.

41/2008 SAYILI ULUSLARARASI BANKACILIK BİRİMLERİ YASASINA GÖRE GÖRÜŞ

Görüşümüze göre Allied Turkish International Banking Unit Limited'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal rapor ve denetim raporu 41/2008 sayılı Uluslararası Bankacılık Birimleri Yasası ve bu Yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun olarak bulunmuştur.

ŞİRKETLER YASASI FASIL 113 GEREĞİNCE KANAAT

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla Banka yerel mevzuata uygun olarak muhasebe kayıtlarını tutmuştur. Bağımsız denetime konu mali tablolar, Banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata ve hesaplara ilave notlarda belirtilen muhasebe ilkelerine göre hazırlanan mali tabloları, hissedarları ilgilendirdiği kadarıyla, Banka'nın **31 Aralık 2024** tarihindeki mali durumunu ve **2024** yılı kârını gerçek ve doğru bir şekilde göstermekte ve Şirketler Kanunu Fasil 113 tahtında gerekli bilgiyi vermektedir.

Sorumlu Ortak

Derviş Ahmetraşit FCCA

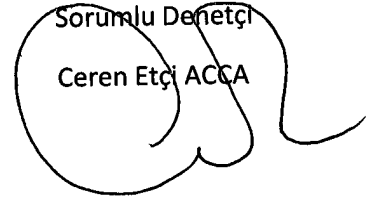


29 Nisan 2025, Lefkoşa

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LTD.
CERTIFIED ACCOUNTANTS
KKTC

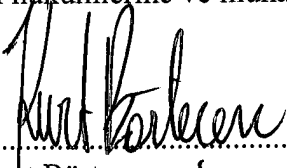
Sorumlu Denetçi

Ceren Erti ACCA

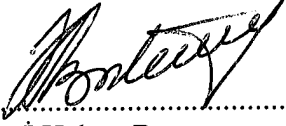


31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARA AİT YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI

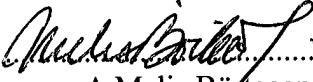
Sayfa 6-28’de yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Uluslararası Bankacılık Birimleri Yasası ve Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygundur.



Kurt Börteçene
Yönetim Kurulu Üyesi



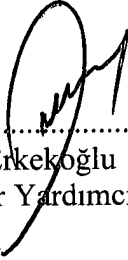
İ.Hakan Börteçene
Sekreter-Yönetim Kurulu Üyesi



A.Melis Börteçene
Yönetim Kurulu Üyesi



Dilek Utlu
Genel Müdür



Özlem Erkekoğlu
Genel Müdür Yardımcısı

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LİMİTED
KARŞILAŞTIRMA MALİ BİLANÇOSU

AKTİFLER

CARİ DÖNEM

(31/12/2024)

EURO

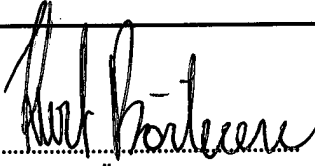
ÖNCEKİ DÖNEM

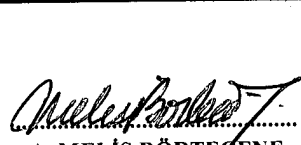
(31/12/2023)

EURO

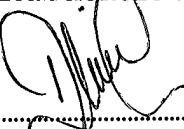
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER							
A. Kasa							
B. Efektif Deposu							
C. Diğer							
II - BANKALAR	(1)	183,423	15,225,052	15,408,475	21,673	15,399,825	15,421,498
A. K.K.T.C Merkez Bankası							
B. Diğer Bankalar		183,423	15,225,052	15,408,475	21,673	15,399,825	15,421,498
1) Yurtiçi Bankalar		7,391	6,895	14,286	16,053	6,435	22,488
2) Yurtdışı Bankalar		176,031	15,218,157	15,394,188	5,620	15,393,390	15,399,010
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	53,121	9,002,079	9,055,200	33,288	15,305,264	15,338,551
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri							
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		53,121	9,002,079	9,055,200	33,288	15,305,264	15,338,551
IV - KREDİLER	(3)	0	17,614,968	17,614,968	0	15,018,509	15,018,509
A. Kısa Vadeli			0	0		356,240	356,240
B. Orta ve Uzun Vadeli			17,614,968	17,614,968		14,662,269	14,662,269
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)		69,227	69,227		69,227	69,227
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]			0	0		0	0
1) Brüt Alacak Bakiyesi				0			0
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)				0			0
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]							
1) Brüt Alacak Bakiyesi							
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)							
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]			69,227	69,227		69,227	69,227
1) Brüt Alacak Bakiyesi			92,302	92,302		92,302	92,302
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)			-23,076	-23,076		-23,076	-23,076
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		217	348,620	348,837	15	275,796	275,811
A. Kredilerin			56,003	56,003		46,310	46,310
B. Menkul Değerlerin			232,279	232,279		225,785	225,785
C. Diğer		217	60,338	60,555	15	3,701	3,716
VII - FİNANSAL KIRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI	(5)						
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(6)						
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)						
A. Mali İştirakler							
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)						
A. Mali Ortaklıklar							
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)	18	2,109,098	2,109,116	21	4,131,970	4,131,991
A. Hisse Senetleri		18		18	21		21
B. Diğer Menkul Kıymetler			2,109,098	2,109,098		4,131,970	4,131,970
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)		717,321	717,321		760,812	760,812
A. Defter Değeri			1,200,597	1,200,597		1,200,597	1,200,597
B. Birikmiş Amortismanlar (-)			-483,276	-483,276		-439,785	-439,785
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	0	16,295	16,295		12,247	12,247
TOPLAM AKTİFLER	(19)	236,779	45,102,661	45,339,439	54,996	50,973,649	51,028,645

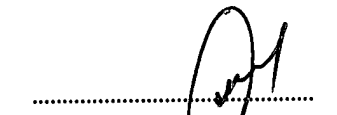
(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

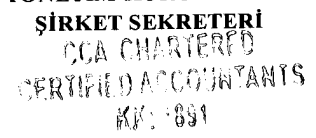

KURT BÖRTEÇENE
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

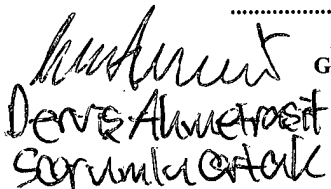

A. MELİS BÖRTEÇENE
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


İ. HAKAN BÖRTEÇENE
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


DİLEK UTLU
GENEL MÜDÜR


ÖZLEM ERKEKOĞLU
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI


ŞİRKET SEKRETERİ
CCA CHARTERED
CERTIFIED ACCOUNTANTS
KK: 1891


Derin Akman
Sorumlu Ortak


Mehmet Deniz

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LİMİTED
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER

CARİ DÖNEM
(31/12/2024)
EURO

ÖNCEKİ DÖNEM
(31/12/2023)
EURO

	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	110,741	32,517,087	32,627,829	34,057	34,983,741	35,017,798
A. Tasarruf Mevduatı		110,469	27,388,792	27,499,261	33,588	29,285,195	29,318,783
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı							
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		272	5,128,295	5,128,568	468	5,698,546	5,699,015
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı							
E. Bankalar Mevduatı							
F. Altın Depo Hesapları							
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)					535,171	535,171
III - ALINAN KREDİLER	(12)		0	0		3,447,483	3,447,483
A. K.K.T.C. Merkez Bankası Kredileri							
B. Alınan Diğer Krediler							
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan						3,447,483	3,447,483
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan							
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		10,164	11,620	21,784	9,411	126,124	135,535
A. Mevduatın		10,164	11,620	21,784	9,411	126,124	135,535
B. Alınan Kredilerin							
C. Diğer							
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRIMLER		78,354	2,790	81,144	28,855	7,399	36,255
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)						
XI - KARŞILIKLAR		0	0	0	0	0	0
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları							
C. Vergi Karşılığı							
D. Diğer Karşılıklar							
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	24	379,438	379,463	3,228	16,192	19,420
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	38,860	11,834,589	11,873,449	2,395	11,082,272	11,084,667
A. Ödenmiş Sermaye			2,500,000	2,500,000		2,500,000	2,500,000
1) Nominal Sermaye			2,500,000	2,500,000		2,500,000	2,500,000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)							
B. Kanuni Yedek Akçeler							
1) Kanuni Yedek Akçeler							
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler			9,335,769	9,335,769		8,583,452	8,583,452
D. Yeniden Değerleme Fonları		38,860		38,860	2,395		2,395
E. Değerleme Farkları	(18)						
F. Zarar			-1,180	-1,180		-1,180	-1,180
1) Dönem Zararı			-1,180	-1,180		-1,180	-1,180
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XIV - KÂR			355,772	355,772		752,317	752,317
A. Dönem Kârı			355,772	355,772		752,317	752,317
B. Geçmiş Yıl Kârları							
TOPLAM PASİFLER	(19)	238,144	45,101,296	45,339,439	77,946	50,950,699	51,028,645
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)						
II - TAAHHÜTLER	(3)	1,360,807	33,554	1,394,361	1,529,347		1,529,347
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)		14,602,377	14,602,377		14,421,617	14,421,617
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		2,105,187	21,781,288	23,886,476	30,587	20,446,078	20,476,665
TOPLAM		3,465,994	36,417,219	39,883,213	1,559,934	34,867,695	36,427,628

KURT BÖRTEÇENE

YÖNETİM KURULU ÜYESİ

DİLEK TUTLU
GENEL MÜDÜR

A. MELİS BÖRTEÇENE

YÖNETİM KURULU ÜYESİ

ÖZLEM ERKEKOĞLU
GENEL MÜDÜR YADIMCISI

İ. HAKAN BÖRTEÇENE

YÖNETİM KURULU ÜYESİ

ŞİRKET SEKRETERİ

GLA CHARTERED
CERTIFIED ACCOUNTANTS
KK: 1851

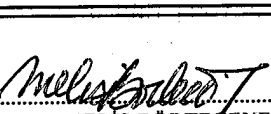
Deniz Akın
Sorumlu Ortak

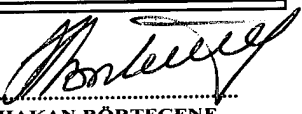
Genel Müdür Yardımcısı

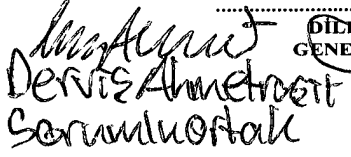
ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LIMITED
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	CARI DÖNEM		ÖNCEKİ DÖNEM	
	Dipnot	(31/12/2024)	(31/12/2023)	
		EURO	EURO	
I- FAİZ GELİRLERİ				
A. Kredilerden Alınan Faizler		2,439,556	2,484,788	
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		893,435	592,599	
a - Kısa Vadeli Kredilerden		9,619	12,514	
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		9,619	12,514	
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		883,816	580,085	
a - Kısa Vadeli Kredilerden		256,910	20,705	
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		626,907	559,380	
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler				
B. Mevduatı Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		445,321	755,621	
C. Bankalardan Alınan Faizler				
1) K.K.T.C.Merkez Bankasından				
2) Yurtiçi Bankalardan		445,321	755,621	
3) Yurtdışı Bankalardan				
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		1,100,801	1,136,568	
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		1,100,801	1,136,568	
2) Diğer Menkul Kıymetlerden				
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)			
II - FAİZ GİDERLERİ				
A. Mevduata Verilen Faizler		950,617	1,110,412	
1) Tasarruf Mevduatına		81,139	16,878	
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		19,204	13,976	
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		61,935	2,902	
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına				
5) Bankalar Mevduatına				
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		816,844	1,024,884	
1) Tasarruf Mevduatına		707,692	786,925	
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına				
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		109,152	237,959	
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına				
5) Bankalar Mevduatına				
6) Alın Depo Hesaplarına				
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		1,814	56,560	
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		50,820	12,091	
1) K.K.T.C.Merkez Bankasına				
2) Yurtiçi Bankalara				
3) Yurtdışı Bankalara		50,820	12,091	
4) Diğer Kuruluşlara				
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler				
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)			
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		1,488,939	1,374,375	
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER				
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		6,532,785	11,391,022	
1) Nakdi Kredilerden		106,662	77,855	
2) Gayri Nakdi Kredilerden				
3) Diğer		106,662	77,855	
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları		230,965	36,493	
C. Kambiyo Kârları		5,993,317	10,461,796	
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)				
E. Olağanüstü Gelirler				
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	201,840	814,878	
V - FAİZ DIŞI GİDERLER				
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		7,658,691	12,005,681	
1) Nakdi Kredilere Verilen		34,464	13,125	
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen				
3) Diğer		34,464	13,125	
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		743	735	
C. Kambiyo Zararları		6,211,163	10,428,380	
D. Personel Giderleri		1,265,396	457,565	
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu				
F. Kira Giderleri		3,185	2,139	
G. Amortisman Giderleri		43,491	61,441	
H. Vergi ve Harçlar		2,565	902	
I. Olağanüstü Giderler				
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)			
K. Diğer Provizyonlar	(2)			
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	97,684	1,041,395	
VI - NET FAİZ DIŞI GİDERLER [IV - V]		-1,125,907	-614,659	
VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		363,033	759,716	
VIII - VERGİ PROVİZYONU		7,261	7,399	
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		355,772	752,317	


KURT BÖRTEÇENE
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


A. MELİS BÖRTEÇENE
YÖNETİM KURULU ÜYESİ


İ. HAKAN BÖRTEÇENE
YÖNETİM KURULU ÜYESİ
ŞİRKET SEKRETERİ


Derviş Ahmet
Sorumlu Ortak


ÖZLEM ERKEKOĞLU
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

CERTIFIED TRUE COPY
KY: 1859

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LIMITED

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

A. Muhasebe İlkeleri:

1. Hesaplar, mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.

2. Amortismanlar yeni değerler üzerinden aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Bina	%3
Mobilya mefruşat ve büro makineleri	%10-%25
Taşıt araçları	%20
Özel maliyet	%10

3. Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki döviz kurları kullanılarak Euro kuruna dönüştürülerek kayıtlara alınmıştır. Yabancı para aktif ve pasif hesap bakiyeleri 31 Aralık hesap tarihindeki kurlardan hesaplara intikal ettirilmiştir.

B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih
29.04.2025

2. a. Bankanın Hukuki Yapısı

Allied Turkish International Banking Unit Limited 10 Haziran 2003 tarihinde tescil edilmiş, 41/2008 sayılı Uluslararası Bankacılık Birimleri Yasasına tabi bir şirkettir.

b. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.

c. Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir. Üst düzey yöneticiler ve denetçilerde meydana gelen değişiklikler ;
Üst düzey yöneticiler ve denetçi firmamızda herhangi bir değişiklik meydana gelmemiştir.

d. Banka Yöneticileri ile denetçilerinin nitelikleri 41/2008 Uluslararası Bankacılık Birimleri Yasasının öngördüğü şekildedir.

3. Muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri.
Muhasebe politikalarında değişiklik yapılmamıştır.

4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği,
Muhasebenin temel varsayımlarına tamamen uyulmaktadır.

5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri,
Değerleme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.

6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerinin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklanması

Bağlı ortaklık bulunmamaktadır

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi
Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır.
Yabancı para cinsinden aktif ve pasiflerle ilgili yapılan alım satım anlaşmaları kur riski doğurur.
Bankamız döviz aktif ve pasif yönetimini, her türlü fiyat, likidite ve kredi risklerini hedeflenen vade ve döviz cinsine göre eşleştirme sınırları çerçevesinde yapmaktadır.

8. Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerleme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen Euro, ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü.

Banka, Bilançonun hazırlanmasında KKTC Merkez bankası kurlarını esas almıştır.

Altın (XAU) ve Gümüş(XAG) Bilanço kurları için Borsa İstanbul referans fiyatı esas alınmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	Euro	Euro
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan Türk Lirası değerleme kuru	0.0272	0.0306
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	0.0273	0.0308
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	0.0273	0.0310
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	0.0273	0.0311
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	0.0273	0.0312
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	0.0274	0.0314

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	Euro	Euro
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerleme kuru	1.0431	1.1121
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1.0420	1.1050
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1.0399	1.1017
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1.0410	1.1015
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1.0394	1.1008
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1.0410	1.0952

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	Euro	Euro
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan Stg değerleme kuru	1.2042	1.1492
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1.2003	1.1495
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1.2031	1.1503
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1.2036	1.1509
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1.2038	1.1520
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1.2042	1.1521

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları.

	Cari Dönem 31.12.2024		
	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
	EURO	EURO	EURO
Aktiflerimiz			
Menkuller	293,201	221,812	566,486
Gayri Menkuller	889,934	244,003	566,486
Özel Maliyet Bedelleri	17,461	17,461	
Elden Çıkarılacak Kıymetler			

	Önceki Dönem 31.12.2023		
	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
	EURO	EURO	EURO
Aktiflerimiz			
Menkuller	293,201	205,214	509,475
Gayri Menkuller	889,934	217,109	509,475
Özel Maliyet Bedelleri	17,461	17,461	
Elden Çıkarılacak Kıymetler			

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler
- Önemli tutarda tahmin edilmeyen tutar yoktur.

11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak açıklama yapılmalıdır. Açıklamalar a) ve B) de yapılmıştır.

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır. Bilanço tarihinden sonra mali tabloları etkileyen husus olmamıştır.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır. Önemli tutarda değişiklik olmamıştır.

12. Bilanço önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar.

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Euro olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : Hesaplanmamaktadır

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I.PIYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	
II.OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	
III.KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	
IV.RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I+II+III)	

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

I.ANA SERMAYE (II+III)	
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	
III. İLAVE ANA SERMAYE	
IV.KATKI SERMAYE	
V.ÖZKAYNAK (I+ IV)	

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar		
Özkaynak		
Özkaynak/RAV (SYSR (%))		

(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü (Mevzuata Uygun Olarak) verilmelidir.

a) Allied Turkish Bank IBU Limited . Şirketler Yasası Fesil 113 tahdinde tescil edilmiş ve 41/2008 sayılı Uluslararası Bankacılık Birimleri Yasası'na tabi bir şirkettir. 6 Temmuz 2022 tarihli Bakanlar Kurulu kararı ile şirketin adı Allied Turkish International Banking Unit Limited olarak değiştirilmiştir.

b) Bankanın sermaye yapısı Bilanço dipnotu II (17)'de belirtilmiştir. Yıl içerisinde şirketin sermayesinde değişiklik olmamıştır

c) Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticileri ile denetçiler mali raporun 1. sayfasında belirtilmiştir.

Yöneticilerin niteliklerinin 41/2008 sayılı Uluslararası Bankacılık Birimleri Yasası'na uygun olduğu gözlemlenmiştir.

ç) Bilanço tarihi sonrası Banka'nın mali pozisyonunu etkileyebilecek açıklamalar dipnot I B11'de belirtilmiştir.

d) Banka'nın iç kontrol ve denetim sistemlerine dair beyanları tatminkar bulunmuştur.

e) Banka'nın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler ile yapılan tüm işlemler ilgili mevzuat ve bankanın iç kontrol süreçlerine tabiidir. Yıl içerisinde Banka ortaklarına, çalışanlarının, bağlı ortaklık ve iştiraklerine kredi kullandırmamıştır.

II - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabı bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap				
Vadeli Serbest Hesap				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar.				
Blokeli Tutar				
TOPLAM				

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	11,862,650	9,197,487		
AB Ülkeleri				
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *	3,531,538	6,201,523		
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	15,394,188	15,399,010		

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ; Ters Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				

2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) Euro tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) Euro , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) Euro'dur.
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 0 (sıfır) Euro tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri				
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri				
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer	53,121	9,002,079	33,288	15,305,264
TOPLAM	53,121	9,002,079	0	9,979,888

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

- a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler				
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler		15,272,265		14,441,597
Banka Mensuplarına Verilen Krediler				
TOPLAM		15,272,265		14,441,597

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına
	Alacaklar		Alacaklar	
İskonto ve İştira Senetleri				
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	16,806,155			
İhtisas Kredileri				
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	808,814			
Kredi Kartları				
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler				
Diğer Krediler				
TOPLAM	17,614,968	0		

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu		
Özel	17,614,968	15,018,509
TOPLAM	17,614,968	15,018,509

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler		
Yurtdışı Krediler	17,614,968	15,018,509
TOPLAM	17,614,968	15,018,509

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler		
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
TOPLAM		

- h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı % 21'dir
Bankanın nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan müşteri sayısı 1'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi			92,302
Dönem İçinde İntikal (+)(Kur Farkı)			
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)			
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)			
Dönem İçinde Tahsilat (-)			
Aktiften Silinen (-)			
Dönem Sonu Bakiyesi			92,302
Özel Karşılık (-)			-23,076
Bilançodaki Net Bakiyesi	0		69,227

b) Yabancı Para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			92,302
Özel Karşılık (-)			-23,076
Bilançodaki Net Bakiyesi			69,227
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			92,302
Özel Karşılık (-)			-23,076
Bilançodaki Net Bakiyesi	0		69,227

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız		
I Grup Teminatlı		
II Grup Teminatlı	92,302	23,076
III Grup Teminatlı		
IV Grup Teminatlı		
TOPLAM	92,302	23,076

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

Vadeli satıştan doğan alacak bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) Euro tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler				
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

31 Aralık 2019 tarihi itibarı ile bağlı ortaklık bulunmamaktadır..

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ; Bulunmamaktadır.

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıya Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Kârı/Zararı	Piyasa veya Borsa Değeri

d) Borsaya kote edilen İştirakler ;
Borsaya kote edilen iştirak bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ;
Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ; İştirak ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları ; Bulunmamaktadır

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar dahil)		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		
BORÇLAR		
- Mevduat		
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları		
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer	2,109,116	4,131,991
4 - Değer Azalma Karşılığı		
TOPLAM	2,109,116	4,131,991

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	699,719		122,534	822,253
Birikmiş Amortismanlar (-)	(26,893)		(34,547)	(61,440)
Net Defter Değeri	672,826		87,987	760,812
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri	672,826		87,987	760,812
İktisap Edilenler				
Elden Çıkarılanlar (-)				
Değer Düşüşü				
Amortisman Bedeli (-)	(26,893)		(16,598)	(43,491)
Yurtdışı İştirak. Kayn. Net Kur Farkları (-)				
Kapamış Net Defter Değeri	645,932	-	71,390	717,321

b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı :
Yoktur.

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ;
Diğer Aktifler bilançonun %10'unu aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler.

	Euro
Peşin ödenen vergiler	4,471

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı							
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)							
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	32,866		69,439	8,165			
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	272						
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	1,719,839		22,728,684	2,502,630	426,238	11,400	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	1,022,619		3,565,544	540,132	0	0	
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
Off - Shore Bankalar							
Diğer							
TOPLAM	2,775,596		26,363,666	3,050,928	426,238	11,400	0

Önceki Dönem	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı							
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)							
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Yurtdışında Yerleşik Kişiler							
1) Tasarruf Mevduatı	23,119			10,470			
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	455		13				
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2,651,069		3,771,262	22,464,952	387,055	10,857	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	1,966,266		333,631	2,467,888		930,762	
Bankalararası Mevduat							
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
Off - Shore Bankalar							
Diğer							
TOPLAM	4,640,909		4,104,906	24,943,309	387,055	941,619	0

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Mevduat Sigortası kapsamında mevduat bulunmamaktadır.

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı				
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı				
TOPLAM				

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler		0		535,171

12. a) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler ;**a) KKTC Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler**

KKTC Merkez Bankasına ilişkin kredi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar				
Toplam				

b) Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli		0		3,447,483
Orta ve Uzun Vadeli				
Toplam				

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar. Yoktur.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ; Fon bulunmamaktadır.**a) Cari Dönem**

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ;

Çıkarılan menkul değer bulunmamaktadır.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;
Alınan nakti teminat bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı		

b) Alınan Nakdi Teminatların Niteliği.

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ; Diğer pasifler bilançonun %10'unu aşmamaktadır.
Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ;

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	2,500,000	2,500,000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	2,500,000	2,500,000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler ;
Cari dönem içerisinde sermaye artırımını yapılmamıştır.

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
				-
				-
				}

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ;
Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen tutar bulunmamaktadır.

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri F.	Y. D.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Özyol Holding AŞ	1,262,500	%50.50	1,262,500	
Ayşe Melis Börteçene	725,000	%29.00	725,000	
İ. Hakan Börteçene	310,000	%12.40	310,000	

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar. Sermaye taahhüdü bulunmamaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler. Yoktur.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgi; Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankanın mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vedesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği;

Likidite riskine karşı alınan tedbirler;

Bankamız likidite riskini, para birimi bazında aktif ve pasif göz önünde bulundurularak; mevcut ve muhtemel borç yükümlülüklerini yerine getirecek şekilde vade yapısı oluşturularak ve yeterli derecede nakit ve eşdeğerli kaynak bulundurarak yönetmektedir. Açık piyasa pozisyonu olması durumunda, açık piyasa pozisyonlarının kapatılabilmesi amacıyla gerekli likidite allokasyonu yapılmakta olup, kredi yükümlülüklerinin fonlamasını sağlayacak şekilde nakit akışı takibi yapılmaktadır.

b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği;

Bankamız faiz oranlarındaki değişikliklerin faize dayalı aktif ve pasiflerine olan etkisinden dolayı, faiz oranı riskine haizdir. Bu riskler, faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla yönetilmektedir. Bankamız aktif pasif yapısı ve kârlılık takibi kurum içi günlük ve haftalık raporlamalar ile takip edilmekte olup, aktif ve pasifin vade yapısı ve pozitif spread takibi yapılmaktadır.

c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları.

Bankamızın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacı mevduat ve yurt dışı banka limitleri ile temin edilmektedir. Likidite hesabı ve tahminleri yapılırken grup içi ve grup dışı kullanılabilecek limitler dikkate alınmaktadır. Finansal aktifler, karşı tarafın sözleşmeyi yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Bankamız politikası, kredi riskini kredibilitesi yüksek kurum ve şahıslara sınıflandırarak azaltmak, gerekli görülen durumlarda da ilave teminatlar talep etmektedir.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa,Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası						
Bankalardan Alacaklar	15,408,475					15,408,475
Menkul Değerler	3,390,561	1,023,603	1,113,921	3,527,115		9,055,200
Krediler	69,227	0	0	54,191	17,560,778	17,684,195
Bağlı Menkul Değerler	18				2,109,098	2,109,116
Diğer Varlıklar	1,082,453					1,082,453
Toplam Varlıklar	19,950,733	1,023,603	1,113,921	3,581,306	19,669,875	45,339,439
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat						
Diğer Mevduat	2,775,596	29,414,594	426,238	11,400		32,627,829
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağ. Fonlar						0
İhraç Edilen Menkul Değerler						0
Muhtelif Borçlar		0				0
Diğer Yükümlülükler	12,711,611					12,711,611
Toplam Yükümlülükler	15,487,207	29,414,594	426,238	11,400	0	45,339,439
Net Likidite Açığı	4,463,526	-28,390,991	687,683	3,569,906	19,669,875	-1
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	19,947,657	9,003,284	5,050,441	1,724,181	14,542,269	51,028,645
Toplam Yükümlülükler	5,584,435	32,495,698	922,226	941,619	0	51,028,645
Net Likidite Açığı	14,363,222	23,492,414	4,128,215	782,562	14,542,269	

Yukardaki tabloda sabit kıymetler Diğer Varlıklar 'Toplam' sütununa, özkaynaklar ise Diğer Yükümlülükler 'Toplam' sütununa ilave edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar.

Belirtilmesine gerek duyulan husus bulunmamaktadır.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar ;

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtdışı, işletme kredileri, özel sektör, inşaat, denizcilik ve ticaret şirketlerine yoğunlaşmıştır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

Gayrinakdi kredi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli		
1 Yılda daha uzun vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler		
TOPLAM		

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

Gayrinakdi kredi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları				
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler				
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM				

3. Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler		
Cayılabilir Taahhütler	1,394,361	1,529,347
TOPLAM	1,394,361	1,529,347

4. Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri	14,602,377	14,421,617
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM	14,602,377	14,421,617

III - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar		

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Yoktur.

Ters Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ;

Repo işlemlerine verilen faiz bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	0	0
Teminatsız	0	0
Diğer Gruplar		
Genel Karşılık Giderleri		
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer		

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar ;

Diğer kalemler grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar :

Dönem net karı aşağıdaki giderler dikkate alındıktan sonra hesaplanmıştır.

Yönetim Kurulu Ücretleri	1,158,393
Denetim Ücreti	8,676
Toplam	1,167,069

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LIMITED

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER	Ödenmiş Sermaye	Kanunî Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer Kanunî Yedek akçeler	İhtiyari Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yenden Değer. Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yenden Değer Fonu	Menkul Değerler Değer Artış Fonu	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net karı (zararı)	Özkaynaklar Toplamı
ÖNCEKİ DÖNEM											
1.1.2023 Bakiyesi	2.500.000				8.583.452				-1.180		11.082.272
Kar Dağıtım:											
- Temettüler											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2023 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)								2.395			2.395
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer(*) (Hesaplardan silinen)											
31.12.2023 Net Dönem Zaran								2.395	-1.180		752.317
RI DÖNEM											
1.1.2024 Bakiyesi	2.500.000				8.583.452			2.395	-1.180		11.836.984
Kar Dağıtım:											
- Temettüler											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri					752.317						-752.317
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2024 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)								36.465			36.465
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (Hesaplardan silinen)											
31.12.2024 Net Dönem Karı					9.335.769			38.860	-1.180		355.772
31.12.2024 Bakiyesi	2.500.000				9.335.769			38.860	-1.180		12.229.221

Not(*) Özkaynakları artıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen yata kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançosunun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem kan ve geçiş yıl karları dahil edilmiştir.

Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar Kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(****) İştirakler fidesi, bağlı menkul değerler hesabına tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LIMITED
2024 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2024 EURO	Önceki Dönem 31.12.2023 EURO
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	2,366,531	2,639,380
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-1,064,368	-1,018,253
Alınan Temettüleri		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	106,662	77,855
Elde Edilen Diğer Gelirler	432,805	851,371
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-1,265,396	-457,565
Ödenen Vergiler	35,064	2,250
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ()		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler ()	-136,077	-1,057,394
Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	475,221	1,037,645
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
<u>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</u>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	6,283,351	-5,358,663
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	13,023	13,256,906
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-2,596,459	8,438,286
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-4,049	54,913
<u>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</u>		
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	-2,389,969	-21,972,770
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	-3,447,483	3,447,483
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	-175,128	-42,846
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	-1,841,494	-1,139,045
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-2,022,874	-569,943
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller		
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri ()		
Diğer Nakit Çıkışları ()	-43,491	-59,560
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-2,066,365	-629,503
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılann Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılann Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları		
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri		
Diğer Nakit Çıkışları		
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit		
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	-217,846	33,416
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler		
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler		

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LIMITED
KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2024 Euro	�nceki Dönem 31.12.2023 Euro
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	358,562	759,716
2. ÖDENECEK VERĐİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)		
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-2,790	-7,399
-Gelir Vergisi kesintisi		
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	355,772	752,317
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)		
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	355,772	752,317
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana SözleŐme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĐAN DIŞI YEDEKLER (DAĐITILMAMIŐ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (�eŐitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĐITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmıŐ ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŐINA KAR	14.23%	30.09%
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAĞİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAĞİPLERİNE (TL %)		
D. HİSSE BAŐINA TEMETTÜ		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAĞİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAĞİPLERİNE (TL %)		

ALLIED TURKISH INTERNATIONAL BANKING UNIT LIMITED
2024 YILI HESAPLARA EK BİLGİLER

1. Personel Giderleri:	EURO
Personel Brüt maaşları	1,176,008
İşveren katkıları:	
Sosyal Sigorta	9,525
İhtiyat Sandığı	34,876
VD4 Formu gereği	1,220,408
Personel Seyahat ve diğer giderleri	44,987
	<u>1,265,396</u>
2. Faaliyet Giderleri:	
Isıtma ,Aydınlatma giderleri	49
Su giderleri	924
Bakım Onarım Giderleri	11,289
Sigorta Giderleri	3,389.79
Taşıt araç giderleri	0
PTT giderleri	1,661.91
Kırtasiye Giderleri	991
Bilgisayar Program Giderleri	17,068.2
Temsil ve ağırlama giderleri	443
Denetim ücreti	8,676
Müşavirlik ücretleri	22,313
Küçük demirbaş giderleri	2,591
Bağlı Menkul Değer Menkul Satış Zararı	0
Tahsili İmkansız Borç (Terkin) Hesabı	0
Nakliye Hammaliye Gideri	0
Temizlik gideri	5,790
Bankacılık Lisans gideri	20,000
İndirilemeyen giderler	0
Diğer İşletme Giderleri	2,497
	<u>97,684</u>
3. Kira:	
Lefkoşa Türk Belediyesi	
Uray Sokak No:4 Lefkoşa	<u>3,185</u>
4. Vergi ve Harçlar	
Noter harçları	439
Belediye Harçları	2,008
Damga Vergisi	117
	<u>2,565</u>

ALLIED TURKISH BANK IBU LİMİTED
2024 YILI VERGİ MATRAHI

	Euro	Euro
Kâr ve zarar hesabına göre zarar		363,033
Artı: Amortismanlar	43,491	
Salon araç giderleri 1/2 si	0	
İndirilemeyen giderler	0	
		<u>43,492</u>
		406,525
Eksi: Yasal Amortisman		<u>-43,491</u>
		363,034
Geçmiş yıl zararları		
		<u>363,033.62</u>
Vergi Matrahı		

Vergi Provizyonu	7260.67
Peşin Ödenmiş Vergiler	-4,470.84
Ödenecek Vergi	2,789.83